

Corbeil-Essonnes-Environnement

- ❖ Association fondée en 1983
- ❖ Défendre les intérêts des habitants de Corbeil-Essonnes et ses environs, en terme d'urbanisme, de circulation, de stationnement
- ❖ Lutter contre les pollutions
- ❖ Rechercher l'information & communiquer
- ❖ Travailler avec les autres associations
 - ❖ France Nature Environnement - FNE
 - ❖ Île de France Environnement - IDFE
 - ❖ Essonne Nature Environnement - ENE
 - ❖ La Fédération Circulations Douces en Essonne - FCDE
 - ❖ La Fédération Patrimoine - Environnement
 - ❖ La Maison de Banlieue et de l'Architecture
 - ❖ Les associations locales et associations de quartiers



Corbeil-Essonnes-Environnement

Moyens et Méthodes

- ❖ Recueillir, analyser, partager l'information
- ❖ Se former sur l'eau, l'urbanisme, les écoquartiers, la gestion des déchets, le patrimoine
- ❖ Définir nos positions
- ❖ Participer au débat avec les décideurs
- ❖ Pilotage par le bureau (4 pers), conseil d'administration (10 pers) et large participation des adhérents & sympathisants (60 membres)
- ❖ Indépendance éthique et politique : tolérance, écoute et pluralisme
- ❖ Groupes de travail sur des sujets choisis liés aux enjeux environnementaux et à l'actualité locale



Corbeil-Essonnes-Environnement

Les Chantiers 2011

- ❖ Projection Severn (CEE/AICE/Robinson fait son panier)
- ❖ Aménagement du Bd Kennedy
- ❖ Plan Local de Prévention des Déchets (PLPD)
- ❖ Plan de Prévention du Risque Inondation de l'Essonne
- ❖ Aménagement du site de la Papeterie
- ❖ Aménagement du Pôle Gare
- ❖ Grands Moulins de Corbeil
- ❖ Commission Locale de Suivi de l'Environnement - Altis/Préfecture
- ❖ Participation aux réunions publiques sur la Nacelle & la Montagne des Glaises
- ❖ Essonne Verte Essonne Propre : organisation & participation au nettoyage sur le Cirque de l'Essonne
- ❖ Révision du Plan Local d'Urbanisme
- ❖ Participation à la commission extra municipale d'urbanisme
- ❖ Foire de Corbeil-Essonnes



Corbeil-Essonnes-Environnement

Révision du PLU

- ❖ Le PLU c'est :
 - ❖ Une concertation avec les Personnes Publiques et les Habitants
 - ❖ Un diagnostic
 - ❖ Un projet évolutif à construire sur le long terme
 - ❖ Une mise en forme réglementaire
- ❖ En coopération avec les territoires proches :
 - ❖ Agglomération Seine Essonne
 - ❖ Les agglomérations limitrophes : Evry Centre Essonne, Sénart en Essonne, Mennecy Val d'Essonne
- ❖ Avec des ambitions & des contraintes
 - ❖ Grande problématique urbaine de développement, d'aménagement, de déplacement, de loisirs, de qualité de vie
 - ❖ Proximité du Projet « Grand Paris »
 - ❖ Schéma directeur Région Île de France
 - ❖ Schéma de Cohérence Territoriale - à construire



Corbeil-Essonnes-Environnement

Plan d'aménagement et de développement durable - PADD - A intégrer au PLU

- ❖ Situation de départ :
 - ❖ Pas de PADD existant, le nouveau PLU doit s'appuyer sur un PADD qui reste à développer
- ❖ Responsabilité de préparer l'avenir
- ❖ Nécessité de choisir pour définir les objectifs que l'on souhaite pour son territoire
- ❖ La manière dont on souhaite y vivre et les changements à engager
- ❖ Anticiper sur une période de 15 - 20 ans
 - ❖ Définir les équilibres
 - ❖ Habitat, Transport, Déplacement, Equipements publics
 - ❖ Développement économique et emploi
 - ❖ Préservation de l'environnement : eau, air, bruit, rayonnement électromagnétique
 - ❖ Préservation des équilibres naturels
 - ❖ Patrimoine bâti et vert - Cirque de l'Essonne
 - ❖ Gestion des déchets
 - ❖ Culture, Tourisme, mise en valeur Seine & Essonne



Corbeil-Essonnes-Environnement

Calendrier opérationnel de la révision

- ❖ Etude préalable et exposition
 - ❖ Mars à Mai 2011
 - ❖ Restitution de notre rapport sur l'enquête préliminaire, disponible sur le site de CEE
- ❖ Diagnostic présenté en commission extra municipale
 - ❖ 29 juin 2011
- ❖ Réunion publique lors de la foire sur le diagnostic et le PADD
 - ❖ le 9 septembre
- ❖ Réunions de quartier annoncées
 - ❖ Dates non communiquées
- ❖ Élaboration du règlement et plan de zonage
 - ❖ Premier semestre 2012
- ❖ Deuxième réunion publique sur le règlement et le zonage
 - ❖ Mai 2012
- ❖ PLU arrêté et bilan de la concertation
 - ❖ Juillet 2012
- ❖ Enquête publique
 - ❖ Lancement : Octobre 2012
 - ❖ Bilan : fin 2012
- ❖ Vote en conseil municipal
 - ❖ Début 2013



Révision du PLU - Les Périimètres d'étude

