

11/01/2012 atelier papeterie, presents : S.Dantu, E.Broz, Carre, 3 riverains, Gérard et Annie pour CEE.

Le projet présenté ressemble à celui que Bouygues nous a présenté fin 2011. toujours rien de nouveau quant au désenclavement, toujours des dires sur des négociations Villabé-Bouygues sur l'urbanisation du terrain rive gauche et l'ouverture vers l'autoroute mais toujours rien de concret. Nous avons fait la remarque que le compte rendu de la concertation d'octobre ne reflétait pas le mécontentement de la salle face à la densité du projet et voulait surtout de la verdure et de l'espace. Puis il nous a été demandé ce que nous voulions, les 3 riverains sont contre la densification et veulent du vert. Nous avons redit que sans issue pour le désenclavement du site, on ne pouvait pas prévoir une urbanisation aussi dense, demandé que le bâtiment conservé devienne un bâtiment municipal (médiathèque, une antenne du conservatoire, etc)à eux de réfléchir = idée retenue, à voir puis nous avons discuté PLU, logements sociaux, ANRU, montagne des Glaises, rue de la papeterie, étude de circulation et stationnement, discuté de la tribune libre de la majorité sur la dernière page du BVCE concernant le projet papeterie car les 3 riverains présents étaient étonné de tant de bonnes nouvelles alors qu'ils vivent un quotidien bien différent, plutôt difficile.

La salle J.Bouvet appartient à la commune. La commune devrait préempter les locaux de New Fruit quand ils seront à la vente, pour un complexe sportif, c'est une zone d'activité dans le PLU et il ne pourra être bâti de logements : à suivre, ces entrepôts peuvent intéresser des promoteurs. il n'y aura certainement plus d'autre réunion car l'appel d'offre doit se faire vers février.

Nous avons demandé le compte-rendu de la réunion de ce soir qui sera envoyé par courriel